

Melle, 1^o afdeling, sie C, nr 40/M:

Voornoemd goed behoorde oorspronkelijk toe aan dhr. JANSSENS Edmond en zijn echtgenote mevr. VAN HOECKE Valerie blijkens aankoop dd. 31/05/1927 van de Belgische Staat.

Mevr. VAN HOECKE Valerie is overleden op 08/01/1960, haar nalatenschap is ingevolge gifte tussen echtgenoten, toegevallen aan weduwnaar dhr. JANSSENS Edmond.

Dhr. JANSSENS Edmond is overleden op 11/04/1965, zijn nalatenschap is ingevolge testament dd. 15/02/1962, verleden voor notaris Rutsaert te Melle, toegevallen aan mevr. JANSSENS Juliette.

Dhr. DE COCK Robert en zijn echtgenote mevr. BOSMAN Nicole kochten vervolgens voornoemd goed aan blijkens akte aankoop dd. 15/09/1992, verleden voor notaris De Smet te Wetteren.

toestand op 1.1.2015 | gemeentenummer : 44040 | artikelnummer : 06831 | aantal bladzijden : 1

IDENTIFICATIE EN EVENTUELE RECHTEN VAN DE EIGENAAR(S)

DE COCK, ROBERT EMIEL & BOSMAN, NICOLE MARGUERITE 010450

-VR 17A 75CA-

DOMEIN VAN DE GEMEENTE MELLE

-VR 00A 83CA-

volgnr	ligging van het perceel (straat en nummer of plaatsnaam) bijkomende details (1)	P/W	Sie	perceel	aard (1) (4)	N	Ha	A	Ca	T/V	jaar opb& klass.(2)	code (3)	K.I.
0001	DORPPL		C	0040 M	BOUWLAND			07	78		3 49	1F	3
0002	DORPPL		C	0040 L	BOUWLAND			10	80		3 49	1F	5

Het hoger beroep van Robert De Cock is ontvankelijk.

2. Wie is eigenaar van het bewuste perceel 40/M?

Vermits Robert De Cock niet langer de ontvankelijkheid van de oorspronkelijke vordering van de gemeente Melle betwist wordt meteen de gegrondheid van de (wederzijdse) vorderingen beoordeeld, meer bepaald de vraag wie eigenaar is van het bewuste perceel 40/M.

Het hof bevestigt de bestreden beslissing op grond van de pertinente overwegingen van de eerste rechter, die het bijtreedt en overneemt en die door Robert De Cock niet worden weerlegd:


Op basis van voormelde stukken (met uitzondering van de brief d.d. 26 januari 2017 waarmee het hof geen rekening houdt) besluit ook dit hof dat de gemeente Melle en niet Robert De Cock de eigenaar is van perceel 40/M. De beslissingen die de eerste rechter in dit verband heeft genomen worden integraal bijgetreden.

Aldus gewezen door de EERSTE KAMER van het hof van beroep te Gent, zetelende in burgerlijke zaken, samengesteld uit:

O. DE VEL, raadsheer, alleenrechtsprekend;

en uitgesproken door de raadsheer van de kamer in openbare terechtzitting op 2 JANUARI 2020,

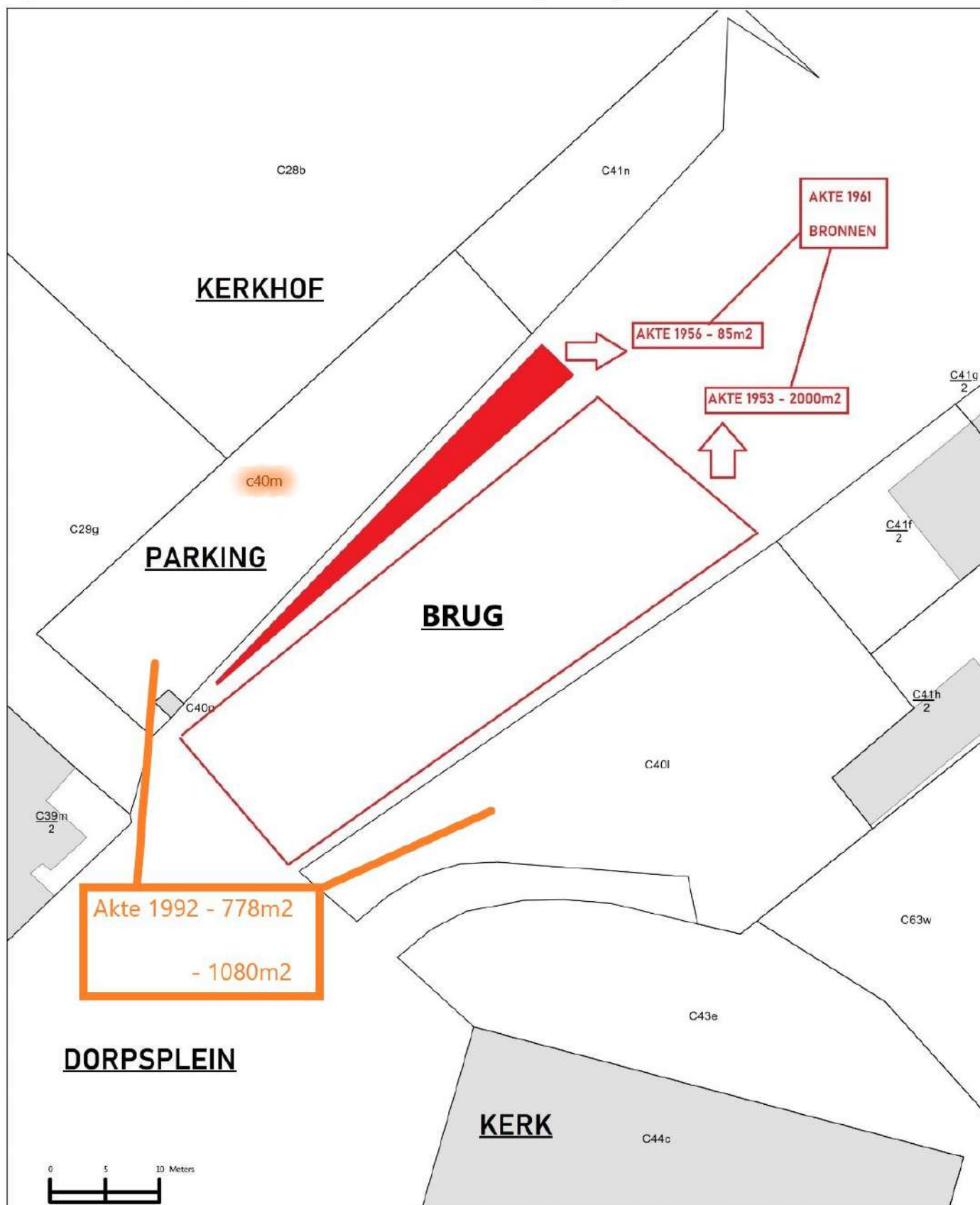
bijgestaan door S. DE BACKER, griffier.



S. De Backer



O. De Vel



© 06/10/2015 Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie. Het publiek gebruik van dit niet-officiële document is onderworpen aan de voorafgaande schriftelijke toestemming van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, die als enige bevoegd is voor het afleveren van een officieel uittreksel.

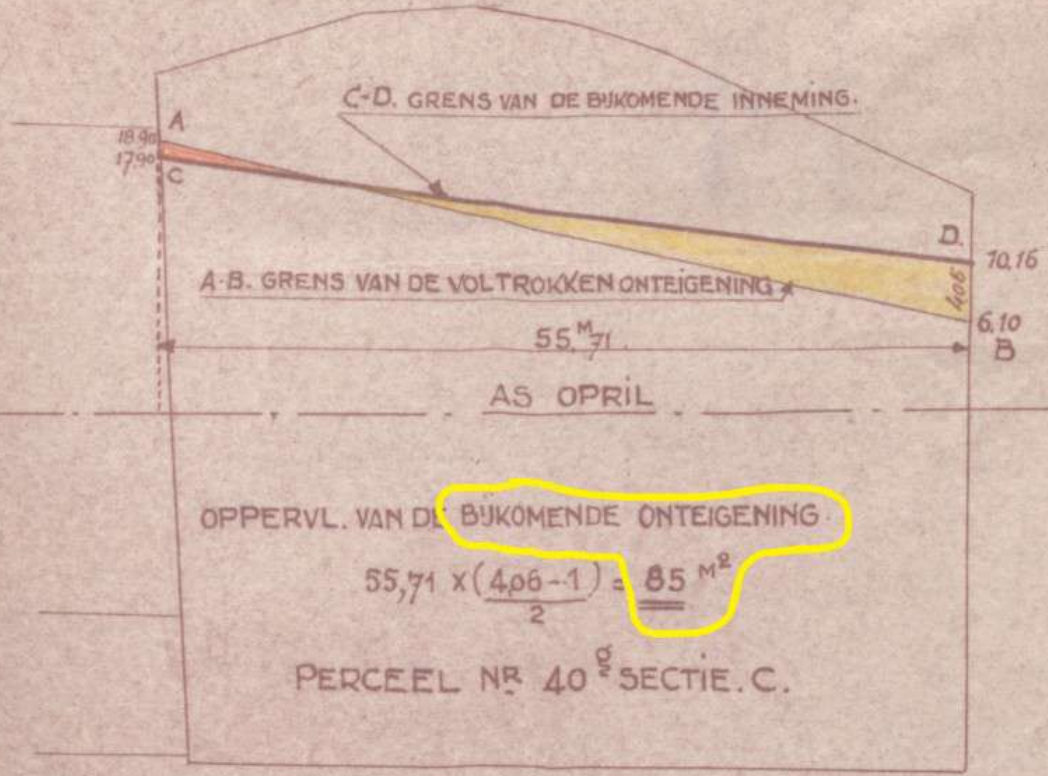


NIEUWE BRUG TE MELLE ONTEIGENINGEN
PLAN N^o C4 0183.

BIJKOMENDE ONTEIGENING VAN 85^{m²} OP PERCEEL SECTIE C. N^o 40^g

VOLGNUMMER 2 VAN HET PLAN TOEBEHOREND AAN DE N. H. JANSSENS -
VAN HOECKE, ED. A. HANDELAAR.

SCHAAL: 1/500.



GEVOEGD BIJ MIJN SCHRĪVEN N^o 6387 VAN 21-6-1956
DE HOOFDINGENĪEUR - DIRECTEUR VAN
BRUGGEN EN WEGEN.

(A. VAN DAMME.)
A. Van Damme

5219-12-2

Plan secht aan abte verkeer door Mr. & Mrs. Janssens - Van Hoecke te Melle aan de Belgische Staat. Abte. heben verleden voor dhr. Gustelinck Melle, de 9 Juli 1956

Van Hoecke
Valoni Van Hoecke

[Handwritten signature]

Geregistreerd te Bottelare de pond oegst
1900 zes en vijftig
rollen } verzendingen. Boek 49 blad 62 vak 2
Ondersagen: Kortlees

De Ontvanger,
[Handwritten signature]